



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: STRADE

REGISTRO DI SETTORE N. 528
REGISTRO GENERALE N. 3048
IN DATA 02-12-2025

Oggetto: ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA STRADE ACQUE E SERVIZIO NEVE 2021-2023 - CIG: 856260552D - CUP: J17H20001950004 - CONTRATTO ATTUATIVO N.4 (CUP J17H23000880004 - CIG DERIVATO A065F9E4D0) PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL MARCIAPIEDE DI VIA D'ANNUNZIO. APPROVAZIONE CONTO FINALE E GIUDIZIO DI AMMISSIBILITA' SUL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. DITTA CARTOCCI STRADE (P.IVA 03122630314 COD. FORN. 30484).

IL DIRETTORE

Richiamati:

- la Determinazione dell'allora Settore Reti RG n. 2348 del 26/10/2021, avente per oggetto *"ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA STRADE, ACQUE E SERVIZIO NEVE 2021 - 2023 - REP. 3 CON UN UNICO OPERATORE, AI SENSI DELL'ART. 54 DEL D.LGS. 50/2016 - CUP J17H20001950004 - CIG 856260552D AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL'IMPRESA CARTOCCI STRADE SRL DI VILLAGUARDIA (CO) - VIA FIRENZE N. 35 - P.I.V.A. 03122630134 - CONFERMA DEL QUADRO ECONOMICO"*;
- il contratto di Accordo quadro stipulato in data 06/12/2021 - Rep. 3608;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 269 del 26/07/2023 avente per oggetto *"ACCORDO QUADRO MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA STRADE, ACQUE, SERVIZIO NEVE - TRIENNIO 2021-2023. REPARTO 3. CONTRATTO ATTUATIVO NR. 4/2023 – REALIZZAZIONE MARCIAPIEDE IN VIA D'ANNUNZIO. CUP J17H23000880004. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA"*, finalizzata all'inserimento dell'opera per l'importo complessivo di €

155.000,00, nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 ed elenco annuale 2023;

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 06/11/2023 avente per oggetto *"AGGIORNAMENTO NR. 3° DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023-2025 E DELL'ELENCO ANNUALE 2023"*, con la quale si è provveduto ad approvare la variazione per effetto della quale l'opera in parola è stata inserita nel suddetto piano identificandola con il CUI L80005370137202300005;
- la determinazione dirigenziale n.3041 del 06/12/2023 avente ad oggetto: *"ACCORDO QUADRO MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA STRADE, ACQUE, SERVIZIO NEVE - TRIENNIO 2021-2023. REPARTO 3. CUP J17H20001950004 CIG PRINCIPALE 856260552D. CONTRATTO ATTUATIVO NR. 4/2023. REALIZZAZIONE MARCIAPIEDE IN VIA D'ANNUNZIO. CUP J17H23000880004. IMPEGNO DI SPESA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI CUI ALL'ALLEGATO 4/2 PUNTI 5.3.14, 5.4.8 E 5.4.9 LETT. D) DEL D.LGS. 118/2011 E S.M.I."* (e.i. n.2263/2023 reimputato nel 2025)
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 464 del 18/12/2024 con la quale è stato disposto di approvare il progetto esecutivo recante *"MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DEL MARCIAPIEDE IN VIA GABRIELE D'ANNUNZIO"*, redatto dai tecnici del Settore Opere Pubbliche, in conformità all'articolo 23, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 per complessivi € 155.000,00, dando atto che l'importo complessivo dell'intervento, finanziato mediante risorse proprie dell'Ente, trova copertura sul capitolo 2100502.4762 *"Sistemazione marciapiedi e eliminazione barriere architettoniche infrastrutture stradali"*, Bilancio 2024/2026, esercizio 2024;
- la determinazione dirigenziale n.3360 del 24/12/2024 avente ad oggetto: *"ACCORDO QUADRO (CUP J17H20001950004 - CIG PRINCIPALE 856260552D) MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA STRADE, ACQUE E SERVIZIO NEVE 2021 - 2023 - REP 3 - INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DEL MARCIAPIEDE IN VIA GABRIELE D'ANNUNZIO: * AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO ATTUATIVO N. 4 (CIG DERIVATO A065F9E4D0) INERENTE I LAVORI ALLOPERATORE ECONOMICO CARTOCCI STRADE SRL (P.I.V.A. 03122630134 COD. FORNIT. 30484); * AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI CSE ALL'OPERATORE ECONOMICO P.I.E. LUIGI VIGANÒ (P. IVA: 01859230136 - COD. FORNIT. 101739) IN ADESIONE ALL' "ACCORDO QUADRO (CIG PRINCIPALE: B0EA8BEE01) - CONTRATTO ATTUATIVO N. 13 (CIG DERIVATO B4E9BAA451); * APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO"*;
- il contratto attuativo n.4/2025 per la manutenzione straordinaria del marciapiede di Via D'Annunzio, agli atti del Comune di Como con P.G. n.45888 del 06/03/2025;

- con successiva determinazione n.643/RG del 24.03.2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie, di affidare l'incarico di servizio di assistenza archeologica in favore dell'operatore economico SAP SOCIETA'ARCHEOLOGICA SRL (P. IVA 01725150203 – COD. FORNIT. 12566), di QUINGENTOLE (MN) verso l'importo contrattuale di €. 1.717,84, oltre IVA al 22%, dando avvio al Contratto Attuativo n. 4 (CIG DERIVATO: B5ED0E4124) nell'ambito dell'Accordo Quadro di cui lo stesso è affidatario;
- la determinazione dirigenziale n.2086 del 08/09/2025 avente ad oggetto: “**ACCORDO QUADRO (CUP J17H20001950004 - CIG PRINCIPALE 856260552D) MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA STRADE, ACQUE E SERVIZIO NEVE 2021 - 2023 - REP 3 - INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DEL MARCIAPIEDE IN VIA GABRIELE D'ANNUNZIO. LIQUIDAZIONE DELL'INCARICO DI CSE ALL'OPERATORE ECONOMICO P.I.E. LUIGI VIGANÒ (P. IVA: 01859230136 - COD. FORNIT. 101739) IN ADESIONE ALL' "ACCORDO QUADRO (CIG PRINCIPALE: B0EA8BEE01) - CONTRATTO ATTUATIVO N. 13 (CIG DERIVATO B4E9BAA451)**” con la quale è stato approvato il certificato di regolare esecuzione del servizio dell'importo complessivo di € 2.958,62;

Rilevato che:

- il Direttore Lavori ha redatto la contabilità relativamente al sopracitato contratto attuativo nr.4/2025 di M.S., al netto del ribasso offerto del 25,10%, opportunamente adeguato per effetto di quanto disposto dall'art. 26 *Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori*, commi 1 e 2 del D.L. 50/2022, convertito con Legge 91/2022, allegata alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, sottoscritta senza riserve da entrambe le parti costituita da:
 1. certificato di pagamento
 2. certificato di pagamento aggiornamento prezzi
 3. certificato regolare esecuzione
 4. libretto delle misure
 5. libretto misure aggiornamento prezzi
 6. registro di contabilità
 7. registro di contabilità aggiornamento prezzi
 8. sal finale
 9. sal finale adeguamento
- dalla documentazione di cui sopra si evincono le seguenti risultanze contabili:

Descrizione	Progetto	Consuntivo	Differenza
Importo dei lavori (compresi oneri per la sicurezza)	€ 129.520,79	€ 79.541,42	€ 49.979,37
I.V.A. sul Totale dei lavori (10%)	€ 12.952,08	€ 7.954,14	€ 4.997,94
Incentivo (2% dell'importo lavori)	€ 3.585,64	€ 3.585,64	€ 0,00

Assicurazione progettisti	€ 300,00	€ 300,00	€ 0,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 2.682,87	€ 0,00	€ 2.682,87
Sicurezza	€ 2.958,62	€ 2.958,62	€ 0,00
Archeologo	€ 3.000,00	€ 2.095,76	€ 904,24
	€ 155.000,00	€ 96.435,58	€ 58.564,42

Dato atto che con Determinazione dirigenziale n.837 del 10/04/2025 sono state nominate le seguenti figure tecniche anche ai sensi dell'art. n.113 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come segue:

- * RUP: Arch. Luca Nosedà
- * Supporto al RUP: Arch. Luca Rosso
- * Progettista: Arch. Rosalia Versaci
- * Direttore dei Lavori: Arch. Rosalia Versaci
- * Direttore Operativo: Geom. Marco Livio;
- * Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione: p.i.e. Luigi Viganò;
- * Servizio di Assistenza Archeologica: SAP SOCIETA' ARCHEOLOGICA SRL;
- * Collaboratori amministrativi: Servizio Amministrativo e Servizio Contabile del Settore 9 - Opere Pubbliche;

Ritenuto:

- di approvare lo stato finale e di esprimere giudizio di ammissibilità sul Certificato di Regolare Esecuzione, relativo ai lavori in oggetto, redatto dal Direttore dei Lavori, dando atto che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 229, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e l'art. 102 del D.lgs. n. 50/2016 il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;
- di dare atto che si procederà con successivo atto di liquidazione ad autorizzare il pagamento a saldo, previo riscontro dei Servizi Finanziari ed il permanere della regolarità contributiva, all'impresa appaltatrice CARTOCCI SRL (cod.30484), per € 79.541,42 oltre Iva 10% di € 7.954,14 per complessivi € 87.495,56 che trovano copertura finanziaria al capitolo nr 2.10.05.02/4762 "Sistemazione marciapiedi e eliminazione barriere architettoniche infrastrutture stradali", impegno nr. 2263 sub.1/2023 reimputato 2025;
- di dare atto che sussiste una minore spesa di € 58.564,42 di cui si autorizza la cancellazione dell'impegno n.2263 come segue:

sub	importo	pagato/da pagare	economia
1	142.472,87	87495,56	54.977,31
2	300	300	0,00
3	3.585,64	3585,64	0,00
4	2.095,76	2095,76	0,00

5	3.587,11		3.587,11
6	2.958,62	2.958,62	0,00
	155.000,00	96.435,58	58.564,42

- di demandare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento del suddetto importo, a seguito di verifica del permanere della regolarità contributiva e del ricevimento di regolari fatture elettroniche a mezzo SDI al CU N9KJJ2;
- di demandare a successivo provvedimento la liquidazione dell'incarico del servizio di assistenza archeologica in favore dell'operatore economico SAP SOCIETA'ARCHEOLOGICA SRL.

Verificate:

- la polizza fideiussoria della rata di saldo n.FDI 302798/25 emessa il 27/11/2025 dalla Banca Popolare di Sondrio;
- la regolarità contributiva dell'impresa appaltatrice CARTOCCI SRL;
- la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari fornita dall'operatore economico ai sensi del d.p.r. 445/2000 e della Legge n.136 del 13 agosto 2010;
- la sussistenza del possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento dell'intervento di cui trattasi;

Visti:

- Il bilancio di previsione 2025/2027 approvato con Delibera di Consiglio n. 71 del 18/12/2024 e s.m.i.;
- Il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 approvato la Delibera di Giunta Comunale n. 10 del 21/01/2025 e s.m.i.;
- il Decreto Sindacale R.G. n. 49/2025, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore Opere Pubbliche";
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici;

Attestata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali, ex art. 6 bis Legge 07/08/1990, n. 241 s.m.i. - modificato art. 1, comma 41 Legge 06/11/2012, n. 190 da parte del firmatario dell'atto;

Attestato ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune Como, dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 6-bis della Legge 241/1990, che non sussistono, in relazione al presente procedimento di affidamento, situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziale, tra i soggetti coinvolti nel procedimento medesimo e l'operatore economico individuato;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

D E T E R M I N A

1. di recepire le premesse del presente atto quali parti integranti del dispositivo di determinazione.

- di approvare lo stato finale e di esprimere giudizio di ammissibilità sul Certificato di Regolare Esecuzione, relativo ai lavori in oggetto, redatto dal Direttore dei Lavori, dando atto che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 229, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e l'art. 102 del D.lgs. n. 50/2016 il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;
- di dare atto che si procederà con successivo atto di liquidazione ad autorizzare il pagamento a saldo, previo riscontro dei Servizi Finanziari ed il permanere della regolarità contributiva, all'impresa appaltatrice CARTOCCI SRL (cod.30484), per € 79.541,42 oltre Iva 10% di € 7.954,14 per complessivi € 87.495,56 che trovano copertura finanziaria al capitolo nr 2.10.05.02/4762 "Sistemazione marciapiedi e eliminazione barriere architettoniche infrastrutture stradali", impegno nr. 2263 sub.1/2023 reimputato 2025;
- di dare atto che sussiste una minore spesa di € 58.564,42 di cui si autorizza la cancellazione dell'impegno n.2263 come segue:

sub	importo	pagato/da pagare	economia
1	142.472,87	87495,56	54.977,31
2	300	300	0,00
3	3.585,64	3585,64	0,00
4	2.095,76	2095,76	0,00
5	3.587,11		3.587,11
6	2.958,62	2.958,62	0,00
	155.000,00	96.435,58	58.564,42

- di demandare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento del suddetto importo, a seguito di verifica del permanere della regolarità contributiva e del ricevimento di regolari fatture elettroniche a mezzo SDI al CU N9KJJ2;

- di demandare a successivo provvedimento la liquidazione dell'incarico del servizio di assistenza archeologica in favore dell'operatore economico SAP SOCIETA'ARCHEOLOGICA SRL.

2. di dare atto che sono state nominate le seguenti figure tecniche:

RUP: Arch. Luca Nosedà

* Supporto al RUP: Arch. Luca Rosso

* Progettista: Arch. Rosalia Versaci

* Direttore dei Lavori: Arch. Rosalia Versaci

* Direttore Operativo: Geom. Marco Livio;

* Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione: p.i.e. Luigi Viganò;

* Servizio di Assistenza Archeologica: SAP SOCIETA' ARCHEOLOGICA SRL;

* Collaboratori amministrativi: Servizio Amministrativo e Servizio Contabile del Settore 9 - Opere Pubbliche;

3. di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall' art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito istituzionale. ⁱ

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

ⁱ Allegati: Proposta RUP; Documentazione Contabile



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi del comma 7° dell'art. 183 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Lì,

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005*